

Poznań, ul. Pleszewska 10

Piętro: **1**

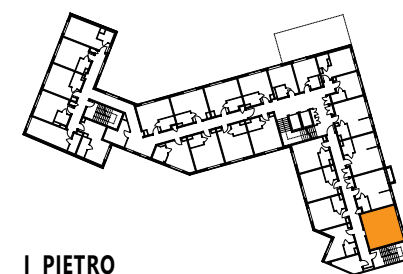
Nr lokalu: **41**

Ilość pokoi: **1**

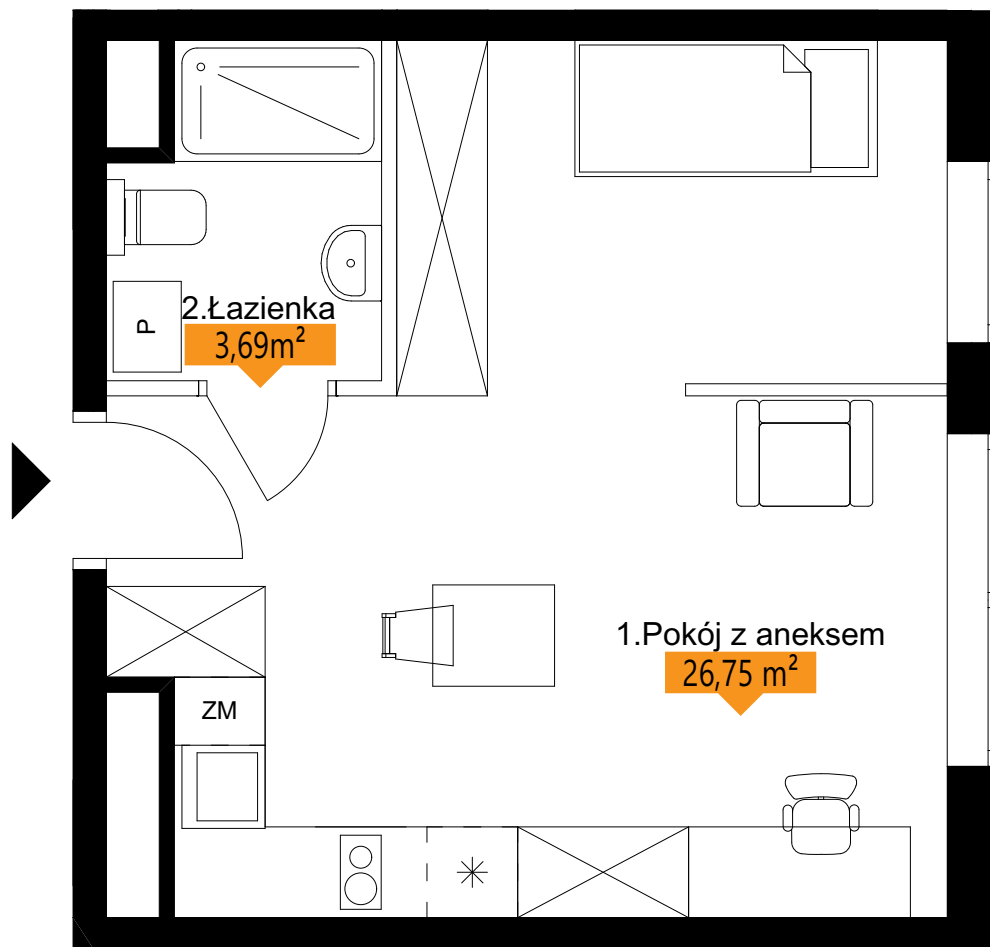
Zestawienie powierzchni

|    |                 |       |
|----|-----------------|-------|
| 1. | Pokój z aneksem | 26,75 |
| 2. | Łazienka        | 3,69  |

Powierzchnia użytkowa lokalu **30,44 m<sup>2</sup>**

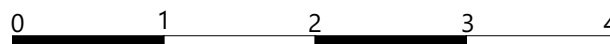


I PIĘTRO



Legenda:

— ściana nierozbieralna  
— ściana rozbieralna



Karta lokalu i wizualizacje mają charakter poglądowy. Mogą wystąpić różnice wymiarów pomieszczeń, lokalu, lokalizacji przyborów sanitarnych, rozmieszczenia punktów instalacyjnych i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych lub wynikające z doprecyzowania dokumentacji na etapie projektu technicznego. Ostateczna powierzchnia użytkowa lokalu zostanie obliczona na podstawie pomiaru powykonawczego w oparciu o normę PN-ISO 9836:2022-07 i Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Przyjęto wykończenie ścian tynkiem grubości około 2cm/gładzią szpachlową grubości około 0,5cm. Szczegółowe zasady ustalania powierzchni lokalu po jego wybudowaniu określa umowa. Aranżacja wnętrza ma charakter przykładowy i służy wyłącznie celom ilustracyjnym. Meble, urządzenia, drzwi wewnętrzne itp. nie stanowią wyposażenia lokalu w standardzie oferowanym do sprzedaży. Karta lokalu stanowi jedynie zaproszenie do zawarcia umowy.

Kontakt:

tel.: 788 143 366

e-mail: [biuro@lacina.pl](mailto:biuro@lacina.pl)

[www.pekabexdevelopment.com](http://www.pekabexdevelopment.com)